

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Общая площадь дома (м2): 9358,34 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
Год постройки: 1910

Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 994 816,19 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 102 113,06 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	376 339,28	381 752,10	381 752,10	381 691,48		378 282,49	3 469,61
Содержание общ. имущ. МКД		730 144,85	730 144,85	727 052,97		666 397,44	63 747,41
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	154 570,62	
					Транспортные расходы	19 749,55	
					Аварийное обслуживание	91 953,48	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	10 706,73	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	4 232,03	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	6 409,82	
					трубочистные работы	2 241,32	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 168,50	
					Уборка лестничных клеток	91 613,82	
					Вывоз твердых бытовых отходов	251 461,06	
					Накладные расходы	35 700,33	
Уборка и сан.очистка земельного участка		99 460,21	99 460,21	99 257,47		137 141,78	-37 681,57
Эксплуатация коллективных ПУ		62 451,59	62 451,59	59 048,32		59 329,01	3 122,58
Содержание и ремонт ПЗУ		35 754,92	35 754,92	35 040,80		36 129,72	-374,80
Содержание и ремонт лифтов		48 754,62	48 754,62	41 644,15		54 194,12	-5 439,50
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		43 176,49	43 176,49	42 939,16		22 295,13	20 881,36
Управление многоквартирным домом		90 979,27	90 979,27	90 730,89		68 332,73	22 646,54
ИТОГО по дому		1 492 474,05	1 492 474,05	1 477 405,24		1 422 102,42	70 371,63
Полная задолженность дома по квартплате							994 816,19

Прочие доходы:	Начислено за 2014 г (руб.)	Оплачено за 2014 г. (руб.)	Доход МКД (руб.)
Размещение рекламы и дополнительного оборудования	995 570,00	815 570,00	815570-30%=570899

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.